



# Comune di Mezzana Bigli

PROVINCIA DI PV

## CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.10 DEL 30/07/2015

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE ( IMU) IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L' ANNO 2015**

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di luglio alle ore diciotto e minuti trenta nella sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                     | Presente |
|------------------------------------|----------|
| 1. CHIESA ANGELO - Presidente      | Sì       |
| 2. INVERNIZZI ANDREA - Consigliere | Giust.   |
| 3. BORIOLI IVAN - Consigliere      | Sì       |
| 4. MIRACCA RAIMONDO - Vice Sindaco | Sì       |
| 5. ROTA MATTEO - Consigliere       | Sì       |
| 6. VIDALI ANDREA - Consigliere     | Sì       |
| 7. MAGNANI LUCA - Consigliere      | Sì       |
| 8. GHIROLDI VITTORE - Consigliere  | Giust.   |
| 9. PASQUALI CLAUDIO - Consigliere  | Giust.   |
| 10. POLLINI CHIARA - Consigliere   | Giust.   |
| Totale Presenti:                   | 6        |
| Totale Assenti:                    | 4        |

Partecipa e verbalizza il Segretario Comunale **DOTT.SSA PIZZOCCHERO MARIA LUISA**.

Il RAG. **CHIESA ANGELO** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE ( IMU) IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L' ANNO 2015

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;*

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

**VISTO** l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**CONSIDERATO** che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**CONSIDERATO** che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'**Imposta municipale propria (IMU)** per l'anno 2015 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2014, che prevede:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 ed A/9;
- la previsione di una serie di agevolazioni riferite ad unità immobiliari equiparate all'abitazione principale, tra cui in particolare la previsione del comodato d'uso gratuito a favore di parenti entro il primo grado in linea retta;
  - l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola e la riduzione del moltiplicatore per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli,
  - la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228;

### ACQUISITI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in merito alla regolarità tecnica-contabile dell'atto, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.49, 1° comma e 147 bis del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000 e s.m.i., allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

## DELIBERA

- di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'imposta unica comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2015:

### **Imposta municipale propria (IMU)**

|  |   |
|--|---|
| Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 | 4,00 per mille  |
| Aliquota per tutti gli altri fabbricati, terreni agricoli ed aree edificabili  | 9,6 per mille   |
| Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D   | 9,6 per mille, di cui 7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato |

-di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di €. 200,00.

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to : RAG. CHIESA ANGELO

Il Segretario Comunale  
F.to : DOTT.SSA PIZZOCCHERO MARIA LUISA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

n. 135 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11/09/2015 al 26/09/2015 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Mezzana Bigli, lì 11/09/2015

Il Segretario Comunale  
F.to : DOTT.SSA PIZZOCCHERO MARIA LUISA

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

divenuta esecutiva in data 30-lug-2015

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

, lì 30-lug-2015

Il Segretario Comunale  
F.to : DOTT.SSA PIZZOCCHERO MARIA LUISA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA PIZZOCCHERO MARIA LUISA



# Comune di Mezzana Bigli

PROVINCIA DI PV

Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – art. 49, comma 1 e 147 bis, legge 102/2009.

Parere dei responsabili servizi interessati sulla proposta di deliberazione.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE (IMU) IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2015**

SERVIZIO: FINANZIARIO

La sottoscritta Dallera Rag. Ornella, responsabile dell'Ufficio sopra indicato, per quanto di propria competenza e sotto la propria responsabilità esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa sulla deliberazione in oggetto, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

Mezzana Bigli, lì 30.07.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Dallera Rag. Ornella

---

SERVIZIO FINANZIARIO

La sottoscritta Dallera Rag. Ornella, responsabile del Servizio Finanziario del Comune, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della deliberazione in oggetto ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Mezzana Bigli, lì 30.07.2015

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to: Dallera Rag. Ornella

---

PARERE DI COMPATIBILITA' MONETARIA

La sottoscritta Dallera Rag. Ornella, responsabile del Servizio Finanziario del Comune, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A del Decreto Legge 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla compatibilità monetaria della presente deliberazione con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanzia pubblica ed il rispetto del patto di stabilità sulla deliberazione in oggetto.

Mezzana Bigli, lì \_\_\_\_\_

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dallera Ornella